

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
BAIA MARE**

PROCES VERBAL

*încheiat cu ocazia ședinței ordinare a Consiliului local Baia Mare, din data de
27 aprilie 2012*

Președinte de ședință – dl. consilier Belbe Marcel.

Sunt prezenți 22 de consilieri.

Lipsește dl. consilier Meheș Adalbert.

Ședința a fost convocată de către Primarul Municipiului Baia Mare prin Dispoziția nr.1265 /2012, iar Ordinea de zi a fost adusă la cunoștința locuitorilor prin Mass media locală.

Dl. președinte de ședință – Bună ziua, d-nelor și d-nilor, ne-am întrunit astăzi în ședința ordinară a Consiliului local al municipiului Baia Mare din 27 aprilie 2012.

Avem pe Ordinea de zi un Borderoul cu 28 de proiecte, un Borderou suplimentar cu 3 proiecte și 3 Informări.

Dacă sunteți de acord cu Ordinea de zi?

Cine este pentru?

Toți sunt pentru.

Se aprobă Ordinea de zi .

Dl. președinte – Înainte de a intra în Ordinea de zi, vă supun aprobării procesul verbal al ședinței anterioare.

Cine este pentru?

Toți sunt pentru.

Se aprobă procesul verbal din ședința trecută.

Dl. președinte – Putem intra în Ordinea de zi.

1.Proiect de hotărâre privind:

-aprobarea **contului de execuție al bugetului local pe anul 2012** la 31 martie, conform anexei nr. 1.

-Se aprobă contul de execuție al bugetului instituțiilor publice finanțate din venituri proprii și subvenții de la bugetul local pe anul 2012 la 31 martie, conform anexei nr. 2.

- Se aprobă contul de execuție al bugetului împrumuturilor externe și interne pe anul 2012 la 31 martie, conform anexei nr. 3

Comisia I-Aviz favorabil

Dl. președinte – Vă rog să votați.

21 pentru

Da, 21

Nu, 0

Abțineri, 0

1, Matei , PSD, Da

2, Manoliu , PSD, Da

3, Selejan , PD-L, Da

4, Sfarcus , PD-L, Da

5, Pop Stefan , PD-L, Da

6, Gradinaru , PD-L, Da

7, Pop Mariana , PD, Da

8, Onet , PD-L, Da

9, Bota , PNL, Da

10, Lazar	, PNL, Da	17, Virag	, UDMR, Da
11, Micle	, PNL, Da	18, Vida	, UDMR, Da
12, Bondici	, PNL, Da	19, Parvu	, PSD, Da
13, Pop Ovidiu	, PNL, Da	20, Presedinte	, , Da
14, Stef	, PNL, Da	21, Buta	, PSD, Da
15, Cosma	, PNL, Da		
16, Ludescher	, UDMR, Da		

Se aprobă p.h. nr. 1. (Hot. 146/2012)

2. Proiect de hotărâre privind:

- aprobarea ***situatiilor financiare anuale si anexele la acestea întocmite la data de 31.12.2011***, conform anexelor 1, 2, 3, 4, 5, 6a, 6b, 6c și 6d.

- Se aproba contul anual de executie al bugetului local pe anul 2011, conform anexei nr. 7.

- Se aproba contul anual de executie al bugetului institutiilor publice finantate din venituri proprii si subventii de la bugetul local pe anul 2011, conform anexei nr. 8.

- Se aprobă contul anual de execuție al bugetului împrumuturilor externe și interne pe anul 2011, conform anexei nr. 9

- Se aproba contul anual de executie al bugetului fondurilor externe nerambursabile pe anul 2011, conform anexei nr. 10.

Comisia I-Aviz favorabil

Dl. președinte – Vă rog să votați.

21 pentru

Da, 21		10, Lazar	, PNL, Da
Nu, 0		11, Micle	, PNL, Da
Abtineri, 0		12, Bondici	, PNL, Da
1, Matei	, PSD, Da	13, Pop Ovidiu	, PNL, Da
2, Manoliu	, PSD, Da	14, Stef	, PNL, Da
3, Selejan	, PD-L, Da	15, Cosma	, PNL, Da
4, Sfarucus	, PD-L, Da	16, Ludescher	, UDMR, Da
5, Pop Stefan	, PD-L, Da	17, Virag	, UDMR, Da
6, Gradinaru	, PD-L, Da	18, Vida	, UDMR, Da
7, Pop Mariana	, PD, Da	19, Parvu	, PSD, Da
8, Onet	, PD-L, Da	20, Presedinte	, , Da
9, Bota	, PNL, Da	21, Buta	, PSD, Da

Se aprobă p.h. nr. 2. (Hot. 147/2012)

3. Proiect de hotărâre privind:

- ***înființarea Consorțiului Școlar „BARIȚIU - BLAGA” Baia Mare (CSBB)***, Maramureș, conform Contractului de parteneriat nr. 7/05.01.2012 si a Avizului de oportunitate al Inspectoratului Școlar Județean Maramureș.

Comisia III-Aviz favorabil

Dl. președinte – Vă rog să votați.

20 pentru

Da, 20		2, Manoliu	, PSD, Da
Nu, 0		3, Selejan	, PD-L, Da
Abtineri, 0		4, Sfarucus	, PD-L, Da
1, Matei	, PSD, Da	5, Pop Stefan	, PD-L, Da

6, Gradinaru	, PD-L, Da	15, Ludescher	, UDMR, Da
7, Onet	, PD-L, Da	16, Virag	, UDMR, Da
8, Bota	, PNL, Da	17, Vida	, UDMR, Da
9, Lazar	, PNL, Da	18, Parvu	, PSD, Da
10, Micle	, PNL, Da	19, Presedinte	, , Da
11, Bondici	, PNL, Da	20, Buta	, PSD, Da
12, Pop Ovidiu	, PNL, Da		
13, Stef	, PNL, Da		
14, Cosma	, PNL, Da		

Se aprobă p.h. nr. 3. (Hot. 148/2012)

4. Proiect de hotărâre privind:

- înființarea Consorțiului Școlar „Docendo discimus” Baia Mare, Maramureș, conform Contractului de parteneriat nr. 65/73 din 27.01.2012, încheiat între Școala cu clasele I-VIII „Ion Luca Caragiale” Baia Mare și Grădinița cu program prelungit nr. 25, Baia Mare.

Comisia III-Aviz favorabil

Dl. președinte – Vă rog să votați.

22 pentru

Da, 22		12, Micle	, PNL, Da
Nu, 0		13, Bondici	, PNL, Da
Abtineri, 0		14, Pop Ovidiu	, PNL, Da
1, Matei	, PSD, Da	15, Stef	, PNL, Da
2, Manoliu	, PSD, Da	16, Cosma	, PNL, Da
3, Stefan	, PSD, Da	17, Ludescher	, UDMR, Da
4, Selejan	, PD-L, Da	18, Virag	, UDMR, Da
5, Sfarucus	, PD-L, Da	19, Vida	, UDMR, Da
6, Pop Stefan	, PD-L, Da	20, Parvu	, PSD, Da
7, Gradinaru	, PD-L, Da	21, Presedinte	, , Da
8, Pop Mariana	, PD, Da	22, Buta	, PSD, Da
9, Onet	, PD-L, Da		
10, Bota	, PNL, Da		
11, Lazar	, PNL, Da		

Se aprobă p.h. nr. 4. (Hot. 149/2012)

5. Proiect de hotărâre privind:

- alocarea de la bugetul local pe anul 2012 a sumei de 10.000,00 lei, reprezentând sprijinul financiar necesar pentru tipărirea „Lucrării de coregrafie Valeriu Buciu”, autor Valeriu Buciu, Cetățean de onoare al Municipiului Baia Mare, parte din exemplarele tipărite urmând a fi donate Primăriei Municipiului Baia Mare, unor licee și școli, precum și unor biblioteci publice din județul nostru

Comisia I-Aviz nefavorabil 4-1

Comisia III-Aviz favorabil

Dl. Grădinaru – Doresc motivația comisiei I pentru avizul nefavorabil.

Dl. Ștef (președintele comisiei I) – Fac apel la consilierii mai vechi, care au fost în Consiliu local atunci când s-a venit cu o solicitare pentru a publica un volum de poezii „Vine o vreme”. Nu știu dacă, sub aspectul strict legal și sub aspectul financiar, noi putem să alocăm din bugetul local sume de bani pentru o întreprindere pur privată. D-na secretar, v-aș ruga să ne spuneți dacă se poate sau nu se poate. De asta am dat avizul negativ. Știți povestea cu „Vine o vreme”, d-na secretar.

Dl. primar – Prin hotărârea de constituire a Consiliului de onoare al municipiului Baia Mare, există posibilitatea de a acorda ajutoare financiare membrilor Consiliului de Onoare, pentru diverse astfel de tipuri de lucrări, dar și pentru alte scopuri. Cred că nu ar trebui să privim cu superficialitate și să aruncăm într-un fel în derizoriu atât Consiliul de Onoare cât și membrii Consiliului de Onoare, oameni care au adus prestigiu și Băii Mari și Maramureșului, și poate și întregii României, așa cum a făcut-o și dl. Valeriu Buciu.

D-na secretar – Pe de altă parte, lucrările editate nu se valorifică, ci se donează parte Primăriei, bibliotecilor, școlilor. D-le consilier, eu am pus o viză pe acest proiect, deci am vizat proiectul.

Dl. președinte – Vă rog să votați.

19 pentru,

2 împotrivă – dl. consilier Ștef și dl. consilier Virag

Da, 19		11, Micle	, PNL, Da
Nu, 2		12, Bondici	, PNL, Da
Abtineri, 0		13, Pop Ovidiu	, PNL, Da
1, Matei	, PSD, Da	14, Ștef	, PNL, Nu
2, Manoliu	, PSD, Da	15, Cosma	, PNL, Da
3, Ștefan	, PSD, Da	16, Ludescher	, UDMR, Da
4, Selejan	, PD-L, Da	17, Virag	, UDMR, Nu
5, Șfarcus	, PD-L, Da	18, Vida	, UDMR, Da
6, Grădinaru	, PD-L, Da	19, Parvu	, PSD, Da
7, Pop Mariana	, PD, Da	20, Președinte	, , Da
8, Onet	, PD-L, Da	21, Buta	, PSD, Da
9, Bota	, PNL, Da		
10, Lazar	, PNL, Da		

Se aprobă p.h. nr. 5. (Hot. 150/2012)

6. Proiect de hotărâre privind:

-alocarea de la bugetul local, a sumei de 2.940 lei Asociației Nevăzătorilor din România – Filiala Maramureș, în vederea susținerii acțiunilor social-sportive organizate pentru persoanele cu handicap vizual;

Comisia I-Aviz favorabil

Dl. președinte – Vă rog să votați.

22 pentru

Da, 22		12, Micle	, PNL, Da
Nu, 0		13, Bondici	, PNL, Da
Abtineri, 0		14, Pop Ovidiu	, PNL, Da
1, Matei	, PSD, Da	15, Ștef	, PNL, Da
2, Manoliu	, PSD, Da	16, Cosma	, PNL, Da
3, Ștefan	, PSD, Da	17, Ludescher	, UDMR, Da
4, Selejan	, PD-L, Da	18, Virag	, UDMR, Da
5, Șfarcus	, PD-L, Da	19, Vida	, UDMR, Da
6, Pop Ștefan	, PD-L, Da	20, Parvu	, PSD, Da
7, Grădinaru	, PD-L, Da	21, Președinte	, , Da
8, Pop Mariana	, PD, Da	22, Buta	, PSD, Da
9, Onet	, PD-L, Da		
10, Bota	, PNL, Da		
11, Lazar	, PNL, Da		

Se aprobă p.h. nr. 6. (Hot. 151/2012)

7. Proiect de hotărâre privind:

-aprobarea acordului de cooperare între Municipiul Baia Mare și Liceul cu Program Sportiv – Club Sportiv Școlar în vederea organizării la Baia Mare a evenimentului intitulat „Cupa Tyr-Flykick – Un

pol al performanței sportive pentru înotul băimărean”, în perioada 26 – 27 mai 2012, conform Anexei Nr. 1 care face parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre.

- **alocarea sumei de 8.000,00 lei din bugetul local** pe anul 2012, sumă ce reprezintă contribuția financiară a Municipiului Baia Mare la organizarea evenimentului prevăzut la art. 1.

Comisia I-Aviz favorabil

Comisia VI-Aviz favorabil

Dl. președinte – Vă rog să votați.

21 pentru

Da, 21		10, Bota	, PNL, Da
Nu, 0		11, Lazar	, PNL, Da
Abtineri, 0		12, Micle	, PNL, Da
1, Matei	, PSD, Da	13, Bondici	, PNL, Da
2, Manoliu	, PSD, Da	14, Pop Ovidiu	, PNL, Da
3, Stefan	, PSD, Da	15, Stef	, PNL, Da
4, Selejan	, PD-L, Da	16, Cosma	, PNL, Da
5, Sfarucus	, PD-L, Da	17, Ludescher	, UDMR, Da
6, Pop Stefan	, PD-L, Da	18, Virag	, UDMR, Da
7, Gradinaru	, PD-L, Da	19, Vida	, UDMR, Da
8, Pop Mariana	, PD, Da	20, Parvu	, PSD, Da
9, Onet	, PD-L, Da	21, Presedinte	, , Da

Se aprobă p.h. nr. 7. (Hot. 152/2012)

8.Proiect de hotărâre privind:

-modificarea articolului 3 din HCL nr. 141/2011 care va avea următorul conținut:

“**Art.3.** Se aprobă participarea Municipiului Baia Mare la cofinanțarea proiectului „Extinderea și reabilitarea infrastructurii de apă și apă uzată în județul Maramureș”, aglomerarea Baia Mare, Municipiul Baia Mare cu suma de 3.707. 952,00 lei, 870.820,00 Euro, reprezentând contribuția proprie la costurile eligibile (1,82 % din valoarea investitiei) și TVA în valoare de 875.112 lei ;”

Art. II . Restul prevederilor HCL nr. 141/2011 rămân neschimbate.

Comisia I-Aviz favorabil

Dl. Grădinaru – Am o întrebare la acest proiect: la asemenea sume care nu sunt cuprinse în bugetul local de unde luați banii?

Dl. primar – Proiectul nr. 8 are legătură cu programul de reabilitare apă canal, reabilitare și extindere . Este un program de peste 120 de milioane de euro la nivelul întregului județ, 60 de milioane de euro la nivelul municipiului Baia Mare, cu reabilitarea rețelelor în cartierul Săsar, cartierul V. Alecsandri, cartierul Bilașcu, extinderea rețelelor în cartierul Ferneziu, cartierul Valea Borcutului, cu introducerea rețelelor în cartierul Firiza. Așadar, aducerea la un nivel de aproximativ 95% grad de acoperire a municipiului Baia Mare cu apă și canalizare la standarde așa cum ne dorim . O să rog și pe dl. consilier Radu Micle să vă dea câteva detalii.

Dl. Micle – Există o componentă de gratuitate de 78% din partea Uniunii Europene și 11% din partea Guvernului României. Ceea ce aprobăm noi este coparticiparea municipiului Baia Mare în valoare de 1,82%. Aceasta este valoarea pe care o aprobăm noi astăzi. Este o valoare pe care am mai aprobat-o, doar se reformulează.

Dl. primar – În conformitate cu cerințele finanțatorului principal, e necesar această modificare.

Dl. Grădinaru – Nu am avut semne de întrebare, am dorit lămuriri.

Dl. primar – Vă mulțumesc. Oricum vă mulțumesc că mi-ați dat posibilitatea să le spun și colegilor consilieri, și cetățenilor, faptul că începem acest important proiect „Reabilitare și extindere a rețelelor de

apă și canalizare” în municipiul Baia Mare, dar și în județul Maramureș. Vă mulțumesc pentru această oportunitate.

DL. președinte – Vă mulțumim pentru lămuriri. Putem trece la vot. Votați acum.

21 pentru

Da, 21		11, Lazar	, PNL, Da
Nu, 0		12, Micle	, PNL, Da
Abtineri, 0		13, Bondici	, PNL, Da
1, Matei	, PSD, Da	14, Pop Ovidiu	, PNL, Da
2, Manoliu	, PSD, Da	15, Stef	, PNL, Da
3, Stefan	, PSD, Da	16, Cosma	, PNL, Da
4, Selejan	, PD-L, Da	17, Ludescher	, UDMR, Da
5, Sfarucus	, PD-L, Da	18, Vida	, UDMR, Da
6, Pop Stefan	, PD-L, Da	19, Parvu	, PSD, Da
7, Gradinaru	, PD-L, Da	20, Presedinte	, , Da
8, Pop Mariana	, PD, Da	21, Buta	, PSD, Da
9, Onet	, PD-L, Da		
10, Bota	, PNL, Da		

Se aprobă p.h. nr. 8. (Hot. 153/2012)

9. Proiect de hotărâre privind:

- **măsura adiacentă distribuției de mere**, măsura din cadrul programului de încurajare a consumului de fructe în școli, în anul 2011-2012 pentru toate clasele I-VIII din Municipiul Baia Mare, astfel:

- *organizarea de concursuri tematice cu premii ca modalitati practice educative care sa contribuie la dezvoltarea competentelor elevilor si prin activitati de gradinarit conform art.2 alin.1 lit. b) din HG nr.889/2011.*

Art.2. Măsura adiacenta se va implementa în perioada 1 iunie- 15 iunie 2012 și conform HG nr. 889/2011 art.2 alin. 2 se va suporta din sume defalcate din taxa pe valoarea adăugată aprobate prin legea bugetului de stat pe anul 2012.

Art.3 (1) Se aprobă alocarea din bugetul local al municipiului Baia Mare, a valorii de 27.812 ,46 lei reprezentand 10% din suma defalcata din taxa pe valoarea adăugată din fondurile alocate Municipiului Baia Mare de la bugetul de stat pe anul 2012 , pentru acordarea gratuită a merelor pentru fiecare școală în parte, conform anexei nr.1 la prezenta.

(2) Sumele plătite pentru implementarea măsurilor adiacente, aprobate potrivit art.1 din prezenta hotărâre, se vor recupera potrivit H.G.nr. 889/2011 art.3 alin.1 de la Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale, prin Agenția de Plăți și Intervenții pentru Agricultură, pe care le virează de la bugetul de stat.

Art.4 (1) În vederea implementării măsurii adiacente, stabilite prin prezenta hotărâre, directorii școlilor din Municipiul Baia Mare care beneficiază de programul de încurajare a consumului de fructe în școli va stabili un responsabil care, împreună cu elevii și părinții, va întocmi un portofoliu privind temele și premiile concursurilor, conform programelor aprobate, care să contribuie la dezvoltarea competentelor elevilor si prin activitati de gradinarit.

(2) Directorii școlilor implicate împreună cu Direcția de servicii și achiziții publice din cadrul primăriei Municipiului Baia Mare și Serviciul public de Asistență Socială din subordinea Consiliului Local al Municipiului Baia Mare, vor răspunde de modul de implementare a măsurii adiacente aprobate, de organizarea procedurilor de achiziție publică, încheierea contractelor cu furnizorii sau prestatorii precum și de monitorizarea și controlul implementării măsurii adiacente aprobate.

Art.5 Evaluarea impactului rezultat în urma realizării măsurii adiacente distribuției de mere, se va face de către Agenția de Plăți și Intervenție pentru Agricultură conform prevederiloae H.G. nr.905/2010 art.4 alin.1,2,3 ,4 și 5.

Comisia I-Aviz favorabil
Comisia IV-Aviz favorabil

Dl. președinte – Votați acum.
22 pentru

Da, 22		12, Micle	, PNL, Da
Nu, 0		13, Bondici	, PNL, Da
Abtineri, 0		14, Pop Ovidiu	, PNL, Da
1, Matei	, PSD, Da	15, Stef	, PNL, Da
2, Manoliu	, PSD, Da	16, Cosma	, PNL, Da
3, Stefan	, PSD, Da	17, Ludescher	, UDMR, Da
4, Selejan	, PD-L, Da	18, Virag	, UDMR, Da
5, Sfarucus	, PD-L, Da	19, Vida	, UDMR, Da
6, Pop Stefan	, PD-L, Da	20, Parvu	, PSD, Da
7, Gradinaru	, PD-L, Da	21, Presedinte	, , Da
8, Pop Mariana	, PD, Da	22, Buta	, PSD, Da
9, Onet	, PD-L, Da		
10, Bota	, PNL, Da		
11, Lazar	, PNL, Da		

Se aprobă p.h. nr. 9. (Hot. 154/2012)

10. Proiect de hotărâre privind:

- aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții “ÎNLOCUIRE CONDUCTĂ ȘI BRANȘAMENTE APĂ PE STRADA PODUL VIILOR DIN MUNICIPIUL BAIA MARE”

după cum urmează:

Valoarea totală a investiției: 275.194,00 lei, reprezentând 63.306,65 EURO;

din care C+M: 159.295,00 lei, reprezentând 36.645,00 EURO.

Având următoarele caracteristici tehnice:

- 312 ml rețea de apă stradală + 503 ml lung. bransamente	159.295,00 lei
- 40 buc. contoare cu modul de transmitere a datelor la distanță	56.385,00 lei
- Proiectare și studii, alte cheltuieli conexe	59.514,00 lei
TOTAL	275.194,00 lei

- Durata de execuție a lucrării este de 4 luni calendaristice.

Comisia I-Aviz favorabil

Dl. președinte – Vă rog să votați.
22 pentru

Da, 22		9, Onet	, PD-L, Da
Nu, 0		10, Bota	, PNL, Da
Abtineri, 0		11, Lazar	, PNL, Da
1, Matei	, PSD, Da	12, Micle	, PNL, Da
2, Manoliu	, PSD, Da	13, Bondici	, PNL, Da
3, Stefan	, PSD, Da	14, Pop Ovidiu	, PNL, Da
4, Selejan	, PD-L, Da	15, Stef	, PNL, Da
5, Sfarucus	, PD-L, Da	16, Cosma	, PNL, Da
6, Pop Stefan	, PD-L, Da	17, Ludescher	, UDMR, Da
7, Gradinaru	, PD-L, Da	18, Virag	, UDMR, Da
8, Pop Mariana	, PD, Da	19, Vida	, UDMR, Da

20, Parvu , PSD, Da
21, Presedinte , , Da

22, Buta , PSD, Da

Se aprobă p.h. nr. 10. (Hot. 155/2012)

11. Proiect de hotărâre privind:

-aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții “ÎNLOCUIRE CONDUCTĂ ȘI BRANȘAMENTE APĂ PE STRADA OLARILOR DIN MUNICIPIUL BAIJA MARE”

după cum urmează:

- Valoarea totală a investiției: 556.088,00 lei, reprezentând 127.666,00 EURO;
din care C+M: 442.779,00 lei, reprezentând 101.652,00 EURO.

Având următoarele caracteristici tehnice

- 600 ml rețea de apă stradală + 281 ml lung. branșamente	442.779,00 lei
- 65 buc. contoare cu modul de transmitere a datelor la distanță	29.206,00 lei
- Proiectare și studii, alte cheltuieli conexe	84.103,00 lei
TOTAL	556.088,00 lei

Durata de execuție a lucrării este de 4 luni calendaristice.

Comisia I-Aviz favorabil

Dl. președinte – Vă rog să votați.

21 pentru

Da, 21	11, Lazar , PNL, Da
Nu, 0	12, Micle , PNL, Da
Abtineri, 0	13, Bondici , PNL, Da
1, Matei , PSD, Da	14, Pop Ovidiu , PNL, Da
2, Manoliu , PSD, Da	15, Stef , PNL, Da
3, Stefan , PSD, Da	16, Cosma , PNL, Da
4, Selejan , PD-L, Da	17, Ludescher , UDMR, Da
5, Sfarcius , PD-L, Da	18, Virag , UDMR, Da
6, Pop Stefan , PD-L, Da	19, Vida , UDMR, Da
7, Gradinaru , PD-L, Da	20, Presedinte , , Da
8, Pop Mariana , PD, Da	21, Buta , PSD, Da
9, Onet , PD-L, Da	
10, Bota , PNL, Da	

Se aprobă p.h. nr. 11. (Hot. 156/2012)

12. Proiect de hotărâre privind:

-aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții “ÎNLOCUIRE CONDUCTĂ ȘI BRANȘAMENTE APĂ PE STRADA UNIVERSITĂȚII DIN MUNICIPIUL BAIJA MARE”

după cum urmează:

- Valoarea totală a investiției: 961.992,00 lei, reprezentând 219.949,00 EURO;
din care C+M: 791.800,00 lei, reprezentând 181.037,00 EURO.

Având următoarele caracteristici tehnice:

- 955 ml rețea de apă stradală + 664 ml lung. branșamente	791.800,00 lei
- 40 buc. contoare cu modul de transmitere a datelor la distanță	37.651,00 lei
- Proiectare și studii, alte cheltuieli conexe	132.541,00 lei

TOTAL

961.992,00 lei

- Durata de execuție a lucrării este de 4 luni calendaristice.

Comisia I-Aviz favorabil

Dl. președinte – Vă rog să votați.

21 pentru

Da, 21		11, Micle	, PNL, Da
Nu, 0		12, Bondici	, PNL, Da
Abțineri, 0		13, Pop Ovidiu	, PNL, Da
1, Matei	, PSD, Da	14, Stef	, PNL, Da
2, Stefan	, PSD, Da	15, Cosma	, PNL, Da
3, Selejan	, PD-L, Da	16, Ludescher	, UDMR, Da
4, Sfarus	, PD-L, Da	17, Virag	, UDMR, Da
5, Pop Stefan	, PD-L, Da	18, Vida	, UDMR, Da
6, Gradinaru	, PD-L, Da	19, Parvu	, PSD, Da
7, Pop Mariana	, PD, Da	20, Presedinte	, , Da
8, Onet	, PD-L, Da	21, Buta	, PSD, Da
9, Bota	, PNL, Da		
10, Lazar	, PNL, Da		

Se aprobă p.h. nr. 12. (Hot. 157/2012)

13. Proiect de hotărâre privind:

-aprobarea documentației tehnico-economică în faza de „Documentație de Intervenție” pentru obiectivul „Reabilitare bloc de locuințe str. Melodiei nr: 4”, Baia Mare cu următorii indicatori tehnico-economici :

- **Valoarea totală a investiției (INV) inclusiv TVA: 2517,769 mii lei din care :**
valoare C+M : 2169,405 mii lei

- la data de 09.04.2012 1 euro = 4,3683 lei (262 euro/ mp.) ;

- **Eșalonarea investiției :**

Anul I - 2012- pregătirea investiției

INV, inclusiv TVA : 1226,950 mii lei din care :

valoare C+M : 1095,074 mii lei

Anul II -2013 – investiția de bază

INV , inclusiv TVA: 1290,819 mii lei din care :

valoare C+M : 1074,331 mii lei

Caracteristici tehnice :

Blocul de locuințe St+P+4E cu centrală termică proprie lângă bloc are următoarele suprafețe :

- Suprafață utilă desfășurată propusă pe întreaga construcție: 1231,52 mp. din care:
 - Locuințe : 1231,52 mp.

- Suprafață construită + CT: 376,40 mp.+17,75 mp.
- Suprafața construită desfășurată + CT: 1810,95mp. + 17,75 mp.

Comisia I-Aviz favorabil

Dl. președinte – Vă rog să votați acum.

**21 pentru,
1 împotrivă – dl. consilier Virag**

Da, 21		12, Micle	, PNL, Da
Nu, 1		13, Bondici	, PNL, Da
Abtineri, 0		14, Pop Ovidiu	, PNL, Da
1, Matei	, PSD, Da	15, Stef	, PNL, Da
2, Manoliu	, PSD, Da	16, Cosma	, PNL, Da
3, Stefan	, PSD, Da	17, Ludescher	, UDMR, Da
4, Selejan	, PD-L, Da	18, Virag	, UDMR, Nu
5, Sfarcius	, PD-L, Da	19, Vida	, UDMR, Da
6, Pop Stefan	, PD-L, Da	20, Parvu	, PSD, Da
7, Gradinaru	, PD-L, Da	21, Presedinte	, , Da
8, Pop Mariana	, PD, Da	22, Buta	, PSD, Da
9, Onet	, PD-L, Da		
10, Bota	, PNL, Da		
11, Lazar	, PNL, Da		

Se aprobă p.h. nr. 13. (Hot. 158/2012)

14. Proiect de hotărâre privind:

-aprobarea documentației tehnico-economice, faza D.A.L.I., pentru obiectivul de investiții: „**Grădinița nr. 36** – extindere, modernizare” în municipiul Baia Mare, cu următorii indicatori tehnico-economici:

Valoarea totală a investiției: (inclusiv TVA): 4.170.541 lei, respectiv 952.613 euro
Din care C+M : 2.913.496 lei, respectiv 665.486 euro
(1€ = 4,3780 lei – 03.04.2012)

Capacități propuse:

Suprafata construita la sol = 631.95 mp

Suprafata construita desfasurata = 1176.15 mp

Suprafata utila = 908.10 mp

Comisia I-Aviz favorabil

Dl. președinte – Vă rog să votați.

21 pentru

Da, 21		10, Bota	, PNL, Da
Nu, 0		11, Lazar	, PNL, Da
Abtineri, 0		12, Micle	, PNL, Da
1, Matei	, PSD, Da	13, Bondici	, PNL, Da
2, Manoliu	, PSD, Da	14, Pop Ovidiu	, PNL, Da
3, Stefan	, PSD, Da	15, Stef	, PNL, Da
4, Selejan	, PD-L, Da	16, Ludescher	, UDMR, Da
5, Sfarcius	, PD-L, Da	17, Virag	, UDMR, Da
6, Pop Stefan	, PD-L, Da	18, Vida	, UDMR, Da
7, Gradinaru	, PD-L, Da	19, Parvu	, PSD, Da
8, Pop Mariana	, PD, Da	20, Presedinte	, , Da
9, Onet	, PD-L, Da	21, Buta	, PSD, Da

Se aprobă p.h. nr. 14. (Hot. 159/2012)

15. Proiect de hotărâre privind:

-aprobarea documentației tehnico-economice, faza D.A.L.I., pentru obiectivul de investiții: „**Grădinița nr.9- extindere, modernizare**” în Municipiul Baia Mare, cu următorii indicatori tehnico economici:

Valoarea totală a investiției: (inclusiv TVA): 6.282.940 lei, respectiv 1.435.116 euro
Din care C+M : 4.608.987 lei, respectiv 1.052.761 euro
(1€ = 4,3780 lei – 03.04.2012)

Capacități propuse:

Suprafata construita la sol = 992,4mp

Suprafata construita desfasurata = 1648mp

Suprafata utila = 1328,41mp

Comisia I-Aviz favorabil

Dl. președinte – Vă rog să votați .

22 pentru

Da, 22		11, Lazar	, PNL, Da
Nu, 0		12, Micle	, PNL, Da
Abtineri, 0		13, Bondici	, PNL, Da
1, Matei	, PSD, Da	14, Pop Ovidiu	, PNL, Da
2, Manoliu	, PSD, Da	15, Stef	, PNL, Da
3, Stefan	, PSD, Da	16, Cosma	, PNL, Da
4, Selejan	, PD-L, Da	17, Ludescher	, UDMR, Da
5, Sfarucus	, PD-L, Da	18, Virag	, UDMR, Da
6, Pop Stefan	, PD-L, Da	19, Vida	, UDMR, Da
7, Gradinaru	, PD-L, Da	20, Parvu	, PSD, Da
8, Pop Mariana	, PD, Da	21, Președinte	, , Da
9, Onet	, PD-L, Da	22, Buta	, PSD, Da
10, Bota	, PNL, Da		

Se aprobă p.h. nr. 15. (Hot. 160/2012)

16. Proiect de hotărâre privind:

- **stabilirea pentru anul 2012 a taxei speciale pentru încheierea căsătoriei în zilele de sâmbătă, duminică și sărbători legale, în cuantum de 200 lei**

Comisia I-Aviz favorabil pentru 50 lei

Dl. primar – Știți foarte bine că, de câțiva ani încoace, nu s-au mai realizat stări civile în municipiul Baia Mare, sâmbăta și duminica. În acord cu solicitările cetățenilor și având în vedere și referatul pe care l-a depus serviciul de specialitate, am considerat oportun, necesar, să facem aceste stări civile și sâmbăta, și duminica . Serviciul de specialitate a considerat că e oportună instituirea unei taxe pentru stările civile realizate sâmbăta și duminica. Din punctul meu de vedere, nu este necesar acest lucru. Așadar, retrag acest proiect de hotărâre. Nu se va mai percepe nici un fel de taxă pentru stările civile încheiate sâmbăta și duminica. Ele se vor încheia cu titlu gratuit, așa cum se întâmplă și acum în zilele normale ale săptămânii. Așadar, sâmbăta și duminica, începând cu data de 1 mai, se vor putea realiza astfel de oficii de căsătorii civile.

Dl. președinte – Așadar, **proiectul 16 este retras.**

17.Proiect de hotărâre privind:

-aprobarea Planului de Ordine și Siguranță Publică a Municipiului Baia Mare.

Comisia V-Aviz favorabil

Dl. președinte – Vă rog să votați.

20 pentru

Da, 20		11, Micle	, PNL, Da
Nu, 0		12, Bondici	, PNL, Da
Abtineri, 0		13, Pop Ovidiu	, PNL, Da
1, Matei	, PSD, Da	14, Cosma	, PNL, Da
2, Manoliu	, PSD, Da	15, Ludescher	, UDMR, Da
3, Stefan	, PSD, Da	16, Virag	, UDMR, Da
4, Selejan	, PD-L, Da	17, Vida	, UDMR, Da
5, Sfarcius	, PD-L, Da	18, Parvu	, PSD, Da
6, Pop Stefan	, PD-L, Da	19, Presedinte	, , Da
7, Gradinaru	, PD-L, Da	20, Buta	, PSD, Da
8, Pop Mariana	, PD, Da		
9, Bota	, PNL, Da		
10, Lazar	, PNL, Da		

Se aprobă p.h. nr. 17.(Hot. 161/2012)

18.Proiect de hotărâre privind:

- aprobarea Regulamentului de desfășurare a comerțului stradal pe raza municipiului Baia Mare

Comisia V-Aviz favorabil

Comisia VII-Aviz favorabil cu modificări

Dl. președinte – Votăm Regulamentul , cu avizul comisiei VII.

Votați acum.

20 pentru

Da, 20		10, Lazar	, PNL, Da
Nu, 0		11, Micle	, PNL, Da
Abtineri, 0		12, Bondici	, PNL, Da
1, Matei	, PSD, Da	13, Pop Ovidiu	, PNL, Da
2, Manoliu	, PSD, Da	14, Cosma	, PNL, Da
3, Stefan	, PSD, Da	15, Ludescher	, UDMR, Da
4, Selejan	, PD-L, Da	16, Virag	, UDMR, Da
5, Sfarcius	, PD-L, Da	17, Vida	, UDMR, Da
6, Pop Stefan	, PD-L, Da	18, Parvu	, PSD, Da
7, Gradinaru	, PD-L, Da	19, Presedinte	, , Da
8, Pop Mariana	, PD, Da	20, Buta	, PSD, Da
9, Bota	, PNL, Da		

Se aprobă p.h nr. 18. (Hot. 162/2012)

19.Proiect de hotărâre privind:

- **constituirea un număr de 13 (treisprezece) Consilii Civice de Cartier (C.C.C.),** formate din grupuri de voluntari , în cartierele componente ale Municipiului Baia Mare, delimitate conform Anexei nr.1, care face parte integrantă din prezenta.

Art.2. Se aprobă Regulamentul privind constituirea și atribuțiile Consiliilor Civice de Cartier, conform Anexei nr.2 care face parte integrantă din prezenta.

Art.3 Se aprobă alocarea din bugetul local a sumei de 9935 lei + TVA, necesară campaniei de informare a cetățenilor în vederea constituirii Consiliilor Civice de Cartier, conform bugetului estimat din Anexa nr.3, care face parte integrantă din prezenta.

Art.4. Primarul Municipiului Baia Mare, prin Compartimentul civic, se încredințează cu organizarea constituirii C.C.C. și asigurarea sprijinului logistic pentru desfășurarea activității acestora.

Art.5 Se revocă H.C.L.519/2004 și H.C.L.169/2005 referitoare la constituirea Comitetelor Consultative Cetățenești pentru Cartierele Valea Borcutului și Ferneziu precum și pentru localitățile componente Firiza, Blidari și Valea Neagră.

Comisia V-Aviz favorabil

Comisia I-Aviz favorabil

Dl. primar – V-aș ruga să introducem aici și posibilitatea organizării, pe lângă cele 13 Consilii civice de cartier, în aceeași manieră în care ele sunt constituite, și organizarea de Consilii civice pe segmente profesionale sau pe segmente sociale. Să introducem această posibilitate în Regulament.

Dl. președinte – Cu amendamentul d-lui primar, votăm proiectul acum.

19 pentru

Da, 19		10, Lazar	, PNL, Da
Nu, 0		11, Micle	, PNL, Da
Abtineri, 0		12, Bondici	, PNL, Da
1, Matei	, PSD, Da	13, Pop Ovidiu	, PNL, Da
2, Manoliu	, PSD, Da	14, Cosma	, PNL, Da
3, Stefan	, PSD,	15, Ludescher	, UDMR, Da
4, Selejan	, PD-L, Da	16, Virag	, UDMR, Da
5, Sfarucus	, PD-L, Da	17, Vida	, UDMR, Da
6, Pop Stefan	, PD-L, Da	18, Parvu	, PSD, Da
7, Gradinaru	, PD-L, Da	19, Presedinte	, , Da
8, Pop Mariana	, PD, Da	20, Buta	, PSD, Da
9, Bota	, PNL, Da		

Se aprobă p.h. nr. 19. (Hot. 163/2012)

20.Proiect de hotărâre privind:

- **închirierea fără licitație a terenului în suprafață de 627 mp** situat pe str.Zambilei de la intersecția cu str.Minerilor până la str.Industriei- 267 mp și pe str.V.Lucaciu de la intersecția cu str.Industriei până la str.Zorilor – 360 mp, pe care este construită o rețea de comunicații electronice, în favoarea **Romtelecom**.

Durata închirierii este de 5 ani cu posibilitatea prelungirii prin acordul părților

Se stabilește chiria la nivelul de 5 lei/mp/an/ conform HCL 143/2006,sumă care se va indexa anual cu indicele inflației

Comisia I-Aviz favorabil

Comisia II-Aviz favorabil

Comisia V-Aviz favorabil

Dl. președinte – Vă rog să votați.

21 pentru

Da, 21		10, Lazar	, PNL, Da
Nu, 0		11, Micle	, PNL, Da
Abtineri, 0		12, Bondici	, PNL, Da
1, Matei	, PSD, Da	13, Pop Ovidiu	, PNL, Da
2, Manoliu	, PSD, Da	14, Stef	, PNL, Da
3, Stefan	, PSD, Da	15, Cosma	, PNL, Da
4, Selejan	, PD-L, Da	16, Ludescher	, UDMR, Da
5, Sfarcius	, PD-L, Da	17, Virag	, UDMR, Da
6, Pop Stefan	, PD-L, Da	18, Vida	, UDMR, Da
7, Gradinaru	, PD-L, Da	19, Parvu	, PSD, Da
8, Pop Mariana	, PD, Da	20, Presedinte	, , Da
9, Bota	, PNL, Da	21, Buta	, PSD, Da

Se aprobă p.h. nr. 20. (Hot. 164/2012)

21. Proiect de hotărâre privind:

- concesionarea fără licitație a terenului în suprafață de 25 mp situat pe str. Petre Dulfu înscris în CF 9587 din nr. topo 4214/12/2/1/14/3/2/1, aferent clădire SRM, în favoarea proprietarului acesteia, **SC INTER TEHNIC SRL**

Durata concesionării este de 5 ani cu posibilitatea prelungirii prin acordul părților.

Se stabilește redevența de 3.125 lei/an, conform prevederilor HCL 221/2006, sumă care se va indexa anual cu indicele inflației.

Comisia I-Aviz nefavorabil

Comisia II-Aviz nefavorabil

Comisia V-Aviz favorabil

Dl. viceprimar Ludescher – Au mai fost asemenea proiecte de hotărâri și toate au fost respinse. Urmează ca să identificăm toate SRM-urile din oraș, inclusiv proprietarii acestora, și să declanșăm o acțiune de desființare a lor, ca să eliberăm terenul din zonele verzi.

Dl. președinte – Vom vota în consecință.

Vă rog să votați acum.

3 pentru, 19 împotriva

Da, 3		12, Micle	, PNL, Da
Nu, 19		13, Bondici	, PNL, Nu
Abtineri, 0		14, Pop Ovidiu	, PNL, Nu
1, Matei	, PSD, Nu	15, Stef	, PNL, Nu
2, Manoliu	, PSD, Nu	16, Cosma	, PNL, Nu
3, Stefan	, PSD, Da	17, Ludescher	, UDMR, Nu
4, Selejan	, PD-L, Nu	18, Virag	, UDMR, Nu
5, Sfarcius	, PD-L, Nu	19, Vida	, UDMR, Nu
6, Pop Stefan	, PD-L, Nu	20, Parvu	, PSD, Nu
7, Gradinaru	, PD-L, Nu	21, Presedinte	, , Nu
8, Pop Mariana	, PD, Nu	22, Buta	, PSD, Nu
9, Onet	, PD-L, Nu		
10, Bota	, PNL, Da		
11, Lazar	, PNL, Nu		

Nu se aprobă p.h. nr. 21.

22. Proiect de hotărâre privind:

- prelungirea cu 3 ani, a duratei contractelor de închiriere nr. 401,402,409 din 06.04.2009 având ca obiect închirierea terenurilor ocupate de panouri publicitare, în favoarea proprietarului SC AFFICHAGE ROMANIA SRL

Se însărcinează comisia care a organizat licitația pentru adjudecarea amplasamentului cu renegocierea chiriei.

Comisia I-Aviz favorabil

Comisia II-Aviz favorabil

Comisia V-Aviz favorabil

DI. primar – La acest proiect de hotărâre, am o propunere: prelungirea să nu se realizeze pe o perioadă de 3 ani , prelungirea să se realizeze strict până la organizarea unei noi licitații.

DI. Grădinaru – Am o întrebare: ce înseamnă renegocierea chiriei?

DI. primar – Având în vedere că vorbim de momentul în care se organizează o nouă licitație, păstrăm clauzele contractuale din acest moment. Nu se renegociază, ci se prelungește strict până la organizarea unei noi licitații.

DI. președinte - Cu amendamentul d-lui primar, până la organizarea unei noi licitații, supun proiectul la vot.

Votați acum.

22 pentru

Da, 22		12, Micle	, PNL, Da
Nu, 0		13, Bondici	, PNL, Da
Abtineri, 0		14, Pop Ovidiu	, PNL, Da
1, Matei	, PSD, Da	15, Stef	, PNL, Da
2, Manoliu	, PSD, Da	16, Cosma	, PNL, Da
3, Stefan	, PSD, Da	17, Ludescher	, UDMR, Da
4, Selejan	, PD-L, Da	18, Virag	, UDMR, Da
5, Sfarucus	, PD-L, Da	19, Vida	, UDMR, Da
6, Pop Stefan	, PD-L, Da	20, Parvu	, PSD, Da
7, Gradinaru	, PD-L, Da	21, Presedinte	, , Da
8, Pop Mariana	, PD, Da	22, Buta	, PSD, Da
9, Onet	, PD-L, Da		
10, Bota	, PNL, Da		
11, Lazar	, PNL, Da		

Se aprobă p.h. nr. 22.(Hot. 165/2012)

23. Proiect de hotărâre privind:

-prelungirea cu 2 ani, a contractelor de închiriere nr. 915/1,915/2,915/3 din 27.03.2002 având ca obiect închirierea terenurilor ocupate de chioșcurile de presă, în favoarea proprietarului SC GRAIUL MARAMURESULUI SRL.

- aprobarea chiriei de 693 lei/an pentru chioșcurile situate pe B-dul București 24A și Traian 3 și 625lei/an pentru chioșcul de pe str.Odobescu nr.1, conform prevederilor HCL 221/2006

Comisia I-Aviz favorabil

Comisia II-Aviz favorabil

Comisia V-Aviz favorabil

Dl.primar – Și la acest proiect este exact același amendament ca și la proiectul 22, deci până la organizarea licitației, fără a exista vreo renegociere.

Dl. primar – Cu același amendament, votați acum.

20 pentru

Da, 20		10, Lazar	, PNL, Da
Nu, 0		11, Micle	, PNL, Da
Abtineri, 0		12, Bondici	, PNL, Da
1, Manoliu	, PSD, Da	13, Pop Ovidiu	, PNL, Da
2, Stefan	, PSD, Da	14, Stef	, PNL, Da
3, Selejan	, PD-L, Da	15, Cosma	, PNL, Da
4, Sfarucus	, PD-L, Da	16, Ludescher	, UDMR, Da
5, Pop Stefan	, PD-L, Da	17, Vida	, UDMR, Da
6, Gradinaru	, PD-L, Da	18, Parvu	, PSD, Da
7, Pop Mariana	, PD, Da	19, Presedinte	, , Da
8, Onet	, PD-L, Da	20, Buta	, PSD, Da
9, Bota	, PNL, Da		

Se aprobă p.h. nr. 23. (Hot. 166/2012)

24. Proiect de hotărâre privind:

- prelungirea cu 1 an , a contractului de închiriere nr. 1115/2002, având ca obiect închirierea terenului în suprafață de 8 mp, situat în în Parcul Municipal, aferent chioșcului alimentar , în favoarea proprietarului **SC VELCANT SRL**

Se aprobă chiria de 1.000 lei/an, conform prevederilor HCL 221/2006

Comisia I-Aviz favorabil

Comisia II-Aviz favorabil

Comisia V-Aviz favorabil

Dl. președinte – Vă rog să votați.

20 pentru

Da, 20		11, Bondici	, PNL, Da
Nu, 0		12, Pop Ovidiu	, PNL, Da
Abtineri, 0		13, Stef	, PNL, Da
1, Matei	, PSD, Da	14, Cosma	, PNL, Da
2, Manoliu	, PSD, Da	15, Ludescher	, UDMR, Da
3, Stefan	, PSD, Da	16, Virag	, UDMR, Da
4, Selejan	, PD-L, Da	17, Vida	, UDMR, Da
5, Sfarucus	, PD-L, Da	18, Parvu	, PSD, Da
6, Pop Stefan	, PD-L, Da	19, Presedinte	, , Da
7, Gradinaru	, PD-L, Da	20, Buta	, PSD, Da
8, Bota	, PNL, Da		
9, Lazar	, PNL, Da		
10, Micle	, PNL, Da		

Se aprobă p.h. nr. 24. (Hot. 167/2012)

25. Proiect de hotărâre privind

- vânzarea fără licitație publică, a terenului în suprafață totală de 26mp, identificat prin CF102370 Baia Mare , nr. Cadastral 102370, conform planului de amplasament și delimitare întocmit de topograf autorizat Bancoș Gh. Leontin, teren aferent extindere și deschidere acces din exterior la cabinet medical, situat pe b-dul București nr. 33/2, în favoarea d-lui **Triff Dorin Gheorghe**.

Prețul de vânzare a terenului este cel stabilit prin HCL nr. 371/2007, respectiv 80 EURO/mp plus TVA., echivalentul în lei la data plății.

Se menține Contractul de Inchiriere nr. 217/04.06.2008, pentru terenul în suprafață de 4 mp , aferent alee de acces la cabinet medical , identificat prin CF 10454 nr.topo 2737/3932, nr.cadastral1165 , teren situat în Baia Mare ,B-dul București nr.33/2.

Comisia II-Aviz favorabil

Dl. președinte – Vă rog să votați.

22 pentru

Da, 22		12, Micle	, PNL, Da
Nu, 0		13, Bondici	, PNL, Da
Abtineri, 0		14, Pop Ovidiu	, PNL, Da
1, Matei	, PSD, Da	15, Stef	, PNL, Da
2, Manoliu	, PSD, Da	16, Cosma	, PNL, Da
3, Stefan	, PSD, Da	17, Ludescher	, UDMR, Da
4, Selejan	, PD-L, Da	18, Virag	, UDMR, Da
5, Sfarucus	, PD-L, Da	19, Vida	, UDMR, Da
6, Pop Stefan	, PD-L, Da	20, Parvu	, PSD, Da
7, Gradinaru	, PD-L, Da	21, Presedinte	, , Da
8, Pop Mariana	, PD, Da	22, Buta	, PSD, Da
9, Onet	, PD-L, Da		
10, Bota	, PNL, Da		
11, Lazar	, PNL, Da		

Se aprobă p.h. nr. 25. (Hot. 168/2012)

26.Proiect de hotărâre privind:

- „Extinderea apartamentelor P+2” ”, str. Barbu Ștefănescu Delavrancea nr. 18, ap 1,2,3,4,5, și 6, beneficiari: **Andreicuț Vasile – Florin, Iftimie Irma, Vadan Cornelia, Horje Gheorghe, Chinde Daniela Mariana cu soțul Chinde Ioan și Sturz Ancuța-Cristina căsătorită cu Văduva Bogdan**, conform proiectului nr. 12/2009, întocmit de SC STUDIFCO SRL, cu respectarea prevederilor PUD –ului aprobat prin HCL nr. 81/2012.

- **concesionarea fără licitație publică a terenului în suprafață de 50,00 mp, în indiviziune**, pe durata existenței construcției, necesar realizării extinderii apartamentelor situate la parter, etajul I și etajul II, la blocul de locuințe nr.18, str. Barbu Ștefănescu Delavrancea, în favoarea proprietarilor apartamentelor astfel:

Andreicuț Vasile-Florin în cotă 8/50.

Iftimie Irma în cotă 8/50.

Vadan Cornelia în cotă 8/50.

Horje Gheorghe în cotă 9/50.

Chinde Daniela-Mariana cu sotul Chinde Ioan în cotă 8/50.

Sturz Ancuța-Cristina cu soțul Vaduva Bogdan în cotă 9/50.

Comisia II-Aviz favorabil

Dl. președinte – Vă rog să votați.

22 pentru

Da, 22		2, Manoliu	, PSD, Da
Nu, 0		3, Stefan	, PSD, Da
Abtineri, 0		4, Selejan	, PD-L, Da
1, Matei	, PSD, Da	5, Sfarucus	, PD-L, Da

6, Pop Stefan	, PD-L, Da	15, Stef	, PNL, Da
7, Gradinaru	, PD-L, Da	16, Cosma	, PNL, Da
8, Pop Mariana	, PD, Da	17, Ludescher	, UDMR, Da
9, Onet	, PD-L, Da	18, Virag	, UDMR, Da
10, Bota	, PNL, Da	19, Vida	, UDMR, Da
11, Lazar	, PNL, Da	20, Parvu	, PSD, Da
12, Micle	, PNL, Da	21, Presedinte	, , Da
13, Bondici	, PNL, Da	22, Buta	, PSD, Da
14, Pop Ovidiu	, PNL, Da		

Se aprobă p.h. nr. 26. (Hot. 169/2012)

27. Proiect de hotărâre privind:

- modernizarea accesului la fațada posterioară prin realizarea unei case de scară, la spațiul comercial situat la parterul clădirii de pe Bd. Unirii nr.11A, conform proiectului nr.7/2011, înocmit de ARCHSYSTEM A SRL.

Art.2. Se aprobă concesionarea terenului în suprafață de 18,00 mp aferentă accesului și casei scării, pe o perioadă de 25 ani, în favoarea proprietarului spațiului – SC GRAND PARADISO SRL.

Comisia II-Aviz favorabil

Dl. președinte – Vă rog să votați.

22 pentru

Da, 22		12, Micle	, PNL, Da
Nu, 0		13, Bondici	, PNL, Da
Abtineri, 0		14, Pop Ovidiu	, PNL, Da
1, Matei	, PSD, Da	15, Stef	, PNL, Da
2, Manoliu	, PSD, Da	16, Cosma	, PNL, Da
3, Stefan	, PSD, Da	17, Ludescher	, UDMR, Da
4, Selejan	, PD-L, Da	18, Virag	, UDMR, Da
5, Sfarucus	, PD-L, Da	19, Vida	, UDMR, Da
6, Pop Stefan	, PD-L, Da	20, Parvu	, PSD, Da
7, Gradinaru	, PD-L, Da	21, Presedinte	, , Da
8, Pop Mariana	, PD, Da	22, Buta	, PSD, Da
9, Onet	, PD-L, Da		
10, Bota	, PNL, Da		
11, Lazar	, PNL, Da		

Se aprobă p.h. nr. 27. (Hot. 170/2012)

28. Proiect de hotărâre privind:

- schimbarea regimului juridic din închiriere în concesiune pentru terenul afectat de depozitul existent, situat pe str. V.Aleksandri nr.95A, realizat în baza Autorizației de construire nr.326/06.07.2005.

- suplimentarea cu 21,00 mp în regim de concesiune, a terenului necesar extinderii, modernizării și schimbării de destinație din depozit confecții în atelier croitorie, conform proiectului nr.22/2011, întocmit de SC RINDA PROIECT SRL, în favoarea proprietarului spațiului – SC DARTEX SRL.

- termenul concesiunii pentru o perioadă de 25 ani.

Comisia II-Aviz favorabil

Comisia V-Aviz favorabil

Dl. președinte – Vă rog să votați.

20 pentru
1 abținere – dl .consilier Lazăr

Da, 20		12, Micle	, PNL, Da
Nu, 0		13, Bondici	, PNL, Da
Abtineri, 1		14, Pop Ovidiu	, PNL, Da
1, Matei	, PSD, Da	15, Stef	, PNL, Da
2, Manoliu	, PSD, Da	16, Cosma	, PNL, Da
3, Stefan	, PSD, Da	17, Ludescher	, UDMR, Da
4, Selejan	, PD-L, Da	18, Virag	, UDMR, Da
5, Sfarucus	, PD-L, Da	19, Vida	, UDMR, Da
6, Pop Stefan	, PD-L, Da	20, Parvu	, PSD, Da
7, Gradinaru	, PD-L, Da	21, Presedinte	, , Da
8, Pop Mariana	, PD, Da	22, Buta	, PSD, Da
9, Onet	, PD-L,		
10, Bota	, PNL, Da		
11, Lazar	, PNL, Abtineri		

Se aprobă p.h. nr. 28. (Hot. 171/2012)

Dl. președinte – Treceam la Borderoul suplimentar.

1. Proiect de hotărâre privind:

- **repartizarea profitului** net aferent exercitiului financiar 2011 în valoare de 214.311,49 lei pe următoarele destinații:

- rezerva legala	13.424,39 lei;
- participarea salariatilor la profit	20.089,00 lei;
- varsaminte la Bugetul Local	107.115,75 lei;
- Alte rezerve- surse de finantare a investitiilor	73.682,45 lei.

- **aprobarea situatiilor financiare anuale ale Ocolului Silvic Municipal Baia Mare-R.A pentru exercitiul financiar 2011** astfel cum sunt prezentate în Raportul de gestiune al Consiliului de Administratie și în bilantul contabil, anexate .

Dl. președinte – Acest proiect are aviz favorabil din partea comisiei de buget finanțe.

Dl. Grădinaru – În Borderou, nu este trecut avizul comisiei.

D-na secretar – Nu este trecut pentru că, comisia a avut loc astăzi. Deci, comisia de buget finanțe, pentru proiectele de pe Borderoul suplimentar, a avut loc astăzi. Nu aveam cum să comunicăm pe mail avizele comisiilor. Sunt 3 proiecte de hotărâre în aceeași situație.

Dl. primar - Pentru a putea comunica și pentru a fi și dvs. în contact cu serviciul de specialitate, o să vă rog să aveți laptop-urile tot timpul la dvs. pentru a fi în contact direct întotdeauna.

Dl. președinte – Votați proiectul.

22 pentru

Da, 22		8, Pop Mariana	, PD, Da
Nu, 0		9, Onet	, PD-L, Da
Abtineri, 0		10, Bota	, PNL, Da
1, Matei	, PSD, Da	11, Lazar	, PNL, Da
2, Manoliu	, PSD, Da	12, Micle	, PNL, Da
3, Stefan	, PSD, Da	13, Bondici	, PNL, Da
4, Selejan	, PD-L, Da	14, Pop Ovidiu	, PNL, Da
5, Sfarucus	, PD-L, Da	15, Stef	, PNL, Da
6, Pop Stefan	, PD-L, Da	16, Cosma	, PNL, Da
7, Gradinaru	, PD-L, Da	17, Ludescher	, UDMR, Da

18, Virag	, UDMR, Da	22, Buta	, PSD, Da
19, Vida	, UDMR, Da		
20, Parvu	, PSD, Da		
21, Presedinte	, , Da		

Se aprobă p.h. 1 de pe Borderoul suplimentar. (Hot. 172/2012)

2. Proiect de hotărâre privind:

- ***eșalonarea la plată, în rate lunare, pe o perioadă de 24 luni***, începând cu iulie 2012, a debitului, în cuantum de 15.468,21 lei, ***datorat bugetului local de către Liceul cu Program Sportiv – Club Sportiv Școlar***, reprezentând valoarea chiriilor încasate și datorate de această unitate de învățământ. Plata fiecărei rate se va efectua până la data de 25 a fiecărei luni.

- exonerarea de la plată a majorărilor de întârziere, în cuantum de 9.169,56 lei, aferente debitului reprezentând valoarea chiriilor incasate si datorate de Liceul cu Program Sportiv – Club Sportiv Școlar, precum și a majorărilor de întârziere care vor curge până la data achitării întregului debit stabilit în sarcina acestei unități de învățământ prin Raportul de inspecție fiscală nr. 5480/26.03.2012, ca urmare a Deciziei nr. 42/2011 a Camerei de Conturi a Județului Maramureș.

Dl. președinte – Vă rog să votați.

21 pentru

Da, 21		11, Micle	, PNL, Da
Nu, 0		12, Bondici	, PNL, Da
Abtineri, 0		13, Pop Ovidiu	, PNL, Da
1, Matei	, PSD, Da	14, Stef	, PNL, Da
2, Manoliu	, PSD, Da	15, Cosma	, PNL, Da
3, Stefan	, PSD, Da	16, Ludescher	, UDMR, Da
4, Selejan	, PD-L, Da	17, Virag	, UDMR, Da
5, Sfarucus	, PD-L, Da	18, Vida	, UDMR, Da
6, Pop Stefan	, PD-L, Da	19, Parvu	, PSD, Da
7, Gradinaru	, PD-L, Da	20, Presedinte	, , Da
8, Onet	, PD-L, Da	21, Buta	, PSD, Da
9, Bota	, PNL, Da		
10, Lazar	, PNL, Da		

Se aprobă p.h. nr. 2 de pe Borderoul suplimentar. (Hot. 173/2012)

3. Proiect de hotărâre privind:

- privind modificarea factorilor de evaluare aprobați prin H.C.L nr. 4/2012 anexa 1 privind aprobarea caietelor de sarcini și a factorilor de evaluare privind achiziția a 30 autobuze pentru transportul urban, cu podea complet coborâtă pe toată lungimea vehiculului, cu motor EEV, și a 8 troleibuze solo pentru transportul urban cu podea complet coborâtă pe toată lungimea vehiculului, cu motor asincron trifazat cu acționare electronică de putere în c.a. (tehnologie IGBT) și alocarea sumei de 11.240.000 Euro (exclusiv TVA) pentru această achiziție

Dl. primar - Având în vedere Decizia Consiliului Național pentru soluționarea contestațiilor și având în vedere solicitările de clarificări înaintate de către producători, am înaintat, conform proiectului de hotărâre, comisiei de buget finanțe, astăzi, această Decizie a CNSC. A fost aprobată de către comisie și suntem obligați să o introducem pe Ordinea de zi, pe Borderoul suplimentar, pentru aprobarea în Consiliu.

Dl. Barbul – Aș dori să se facă mențiunea că, față de proiectul de hotărâre care v-a fost prezentat, în comisia de buget finanțe s-au făcut anumite modificări în ceea ce privește capacitatea motorului și factorii de evaluare. D-le președinte, v-aș ruga să supuneți la vot proiectul de hotărâre, cu această modificare discutată în comisia de buget finanțe.

Dl. președinte - Cu amendamentele expuse în comisia de buget finanțe, supun proiectul la vot.

Votați acum.
20 pentru,
1 împotriva – dl. consilier Grădinaru

Da, 20		10, Lazar	, PNL, Da
Nu, 1		11, Micle	, PNL, Da
Abtineri, 0		12, Bondici	, PNL, Da
1, Matei	, PSD, Da	13, Pop Ovidiu	, PNL, Da
2, Manoliu	, PSD, Da	14, Stef	, PNL, Da
3, Stefan	, PSD, Da	15, Cosma	, PNL, Da
4, Selejan	, PD-L, Da	16, Ludescher	, UDMR, Da
5, Sfarucus	, PD-L, Da	17, Virag	, UDMR, Da
6, Pop Stefan	, PD-L, Da	18, Vida	, UDMR, Da
7, Grădinaru	, PD-L, Nu	19, Parvu	, PSD, Da
8, Pop Mariana	, PD, Da	20, Presedinte	, , Da
9, Bota	, PNL, Da	21, Buta	, PSD, Da

Se aprobă p.h. nr. 3. de pe Borderoul suplimentar. (Hot. 174/2012)

DIVERSE:

I. Informare privind activitatea comisiei numite prin H.C.L. nr.66/2012, în vederea inițierii procedurilor de achiziționare a terenului situat pe str.Colonia Topitorilor ,lângă stația de tratare a apei potabile , în suprafață de aproximativ 65 ari,din nr.Cadastral 108598, CF108598 Baia Mare,proprietatea tabulară a d-nei Viman Silvia Dorina întocmită de Direcția Patrimoniu.

Comisia II- nu este de acord cu prețul propus de doamna Viman.

Dl. viceprimar Ludescher – Este vorba de o fâșie de teren de 65 de ari , în aval de uzina de apă, fâșie care este afectată de niște conducte de apă și pe care urmează să se execute lucrări și în cadrul proiectului pe care l-a prezentat dl. primar, proiectul ăla mare de 180 de milioane de euro. Ca să se poată executa aceste lucrări, acest teren trebuie să intre patrimoniul public al municipiului Baia Mare. În momentul de față este în proprietatea privată a familiei Viman. Comisia numită a avut o tentativă de negociere cu proprietarul actual, însă nu am ajuns la o înțelegere întrucât proprietarul a cerut un preț exagerat de 25 euro . Menționez faptul că acest teren este în proporție de 95% în extravilanul municipiului, și numai 5% este în intravilan. Prețul pe m.p. este de 2 euro în extravilan și 15 euro în intravilan. Am făcut această ofertă proprietarului care a refuzat categoric, lăsând ultimul preț la nivel de 15 euro/m.p. pentru tot terenul. Noi am considerat că este un preț exagerat și nu ne putem permite să mergem cu acest preț pentru cumpărare. Cred că este mai bine să găsim o altă cale pentru a intra în posesia acestui teren: fie că putem să introducem acțiune în instanță pentru modificarea parțială a titlului de proprietate, sau să urmăm procedura de expropriere. În ambele cazuri e nevoie de timp, dar ne putem permite pentru că lucrările respective vor fi executate numai în următorii 2 ani, perioada de implementare a acestui proiect. Comisia propune ca să refuzăm oferta de preț a proprietarului.

D-na secretar – Vreau să fac o mențiune: dacă se merge pe anularea parțială de titlu, care nu e nici foarte sigură că se produce prin Sentință , atunci proprietarul primește teren în altă parte, dar terenul rămâne în proprietatea Statului, nu în proprietatea Municipiului. Deci, dacă îi al Statului, înseamnă că nu-i al nostru. Mai simplă ar fi tot expropriere, dar și expropriere înseamnă tot plată și înseamnă justă plată și se fac oricum evaluări și expertize. Asta am vrut să vă spun vizavi de titlu, ce înseamnă anularea titlului, înseamnă că nu revine în proprietatea Municipiului, ci în proprietatea celui care l-a dat, adică a Statului.

Dl. președinte – Mulțumesc. Dacă nu mai sunt discuții pe această temă, trecem la punctul 2 de la Diverse.

2 .Informare privind terenul care face obiectul ofertei de vânzare a domnului Chiuzbăian Ioan, către Primăria Municipiului Baia Mare.

Comisia II-nu consideră oportună achiziționarea terenului

Dl. președinte – Comisia II și-a spus punctul de vedere, considerând că nu e oportună achiziționarea acestui teren.

Trecem la punctul 3, o Informare.

Dl. primar – Există o Informare privind activitatea comisiei numită prin HCL 16/2012 în vederea negocierii posibilității de cumpărare de către municipiul Baia Mare, a unor terenuri aflate în proprietatea SC Maruani SRL. S-a întrunit comisia . Din Raport reiese faptul că s-au documentat asupra oportunității . Pe acel teren există și posibilitatea dezvoltării unui cartier social, există și unele conducte al societății Vital. Serviciul Public Ambient Urban a menționat că nu dorește extinderea pe acea zonă. Așadar, existând în acest moment și componente care țin de utilitate și care țin de oportunitatea cumpărării terenului, dar și alte componente care ne arată că nu e oportună cumpărarea , eu cred că ar trebui ca, în continuare, această comisie să procedeze la o negociere concretă și să știm prețul concret pe care proprietarul îl acceptă, să prezinte comisia, la următoarea ședință de Consiliu local, acest preț ferm și să vedem dacă procedăm la achiziționare, într-un termen scurt sau eșalonat pe o perioadă mai lungă de timp.

Eu propun comisiei acest lucru: să se reunească săptămână viitoare și, la următoarea ședință de Consiliu local, să ne prezinte modalitatea și modul în care a negociat cu proprietarul , concret , după care vom avea și o discuție cu cei de la Vital, cu privire la faptul că acolo există rețele ale acestei societăți, dacă ele sunt funcționale sau nu și dacă și aceasta poate constitui oportunitate pentru cumpărare sau poate influența oportunitatea. Vă mulțumesc.

D-na secretar – Vreau să fac și eu două comunicări. V-au fost distribuite două adrese: una în legătură cu Declarațiile de avere care trebuie depuse până în 15 iunie și al doilea material vizează completarea site-ului Primăriei cu niște informații pe care v-aș ruga să le transmiteți până miercuri. Ar mai fi o singură problemă: dl. Manoliu știți că a intrat mai târziu în Consiliu și nu a avut până în prezent calitatea de președinte al Consiliului local și și-a exprimat dorința să îndeplinească și el această funcție. Dacă sunteți de acord ca, la ședința următoare, să fie dânsul președinte de ședință.

Dl. primar – Cu acordul grupului din care provine.

Dl. viceprimar Matei , liderul de grup PSD – Considerați că noi am dat acordul .

Dl. primar – Noi suntem onorați de această chestiune. Dorim ca dl. Manoliu să prezideze următoarea ședință de Consiliu local dacă există un acord din partea grupului din care provine și o să-l rog pe dl. viceprimar Matei să-și prezinte punctul de vedere.

Dl. viceprimar Matei – Considerați că suntem de acord cu această propunere.

Dl. primar – Vă mulțumesc. Cu siguranță, până în data de 10 iunie, vom avea cel puțin trei ședințe de Consiliu local.

Dl. președinte – Vă mulțumim pentru participare. Lucrările Consiliului local de astăzi au luat sfârșit.

Nemaifiind și alte discuții, Ordinea de zi a ședinței fiind epuizată, se încheie prezentul proces verbal.

***SECRETAR,
Rodica Brad***

***PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Belbe Marcel***

***C.P.E.D.
F.A./2 ex.***

